

単価抜き設計書

会計区分	公益目的事業会計	事業区分	都市公園管理運営事業	中科目		委託費		管理項目	
件名	令和4～8年度 都市公園管理運営事業 相模原公園 施設管理 グリーンハウス 空調機運転保守業務（長期継続契約）					施行場所	相模原公園内 グリーンハウス		
						施行期間	令和4年4月1日から 令和9年3月31日まで（5年間）		
目的及び委託内容	相模原公園内グリーンハウスに設置されている空調設備、危険物施設及び給排水設備の日常運転及び保守管理による設備の機能維持を目的とする。 グリーンハウス空調設備運転保守委託 一式					設計金額	円		
						内消費税	円		

名称	品 種	形状寸法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
グリーンハウス 空調設備運転保守業務							
空調設備運転保守			1	式			別紙明細書
直接人件費計							
直接物品費			1	式			
純業務費 計							
業務管理費			1	式			
業務原価 計							
一般管理費							
業務価格計			1	式			
消費税相当額							
合計			1	式			

直接業務明細書

名 称	品 種	形状寸法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
空調設備運転保守							拘束時間8：45～16：45（8h）
運転保守業務		技術員補	1,671.0	人			別紙 グリーンハウス 空調設備 日常点検・保守点検 上下半期配置人員表参照
高所及び地下作業業務※1		技術員補	310.0	人			〃
計							

※ 運転・保守業務仕様書2-4項及び2-10項の「カルバート内点検、清掃」「ファンコイルユニットのフィルターの清掃」による。（2人作業）

数量計算書

名 称	品 種	形状寸法	数 量	単 位	摘 要
空調設備運転保守					拘束時間8：45～16：45（8h）
運転保守業務		技術員補	1,671.0	人	上下半期配置人員表参照 $((365日 - (7か月 \times 3日/月 + 5か月 \times 2日/月)) \times 5年間 + 1日) \times 1人$ =1,671人 *令和6年1日追加
高所及び地下作業業務※1		技術員補	310.0	人	〃 $((7か月 \times 3日/月 + 5か月 \times 2日/月) \times 2人) \times 5年間 = 310人$

※ 運転・保守業務仕様書2-4項及び2-10項の「カルバート内点検、清掃」「ファンコイルユニットのフィルターの清掃」による。(2人作業)